



Real Estate Development K.S.C.G  
أبيار للتطوير العقاري ش.م.ك.ع.

Ref. ARED/ 058 /30/12/20L  
التاريخ: 30 ديسمبر 2020

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

### الموضوع: إفصاح بشأن الدعاوى والاحكام

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، و إستناداً لأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر لللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، مرفق لكم نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية بشأن الدعوى القضائية المرفوعة ضد إحدى الشركات التابعة وشركة أبيار للتطوير العقاري بصفتها كفيل.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والإحترام،،،

محمد جاسم الهولي  
الرئيس التنفيذي



Real Estate Development  
أبيار للتطوير العقاري  
www.abyaar.com

نسخة إلى:  
السادة / هيئة أسواق المال



## نموذج الإفصاح عن الدعاوى والاحكام القضائية

التاريخ	2020/12/30
اسم الشركة المدرجة	شركة ابيار للتطوير العقاري
رقم القضية	903/2020/20 تجاري كلي
موضوع القضية	المطالبة بسداد رصيد المديونية
تاريخ الحكم	لا يوجد
المحكمة التي اصدرت الحكم	لا يوجد
أطراف الدعوى	بنك خليجي ضد شركة تابعة وشركة أبيار للتطوير العقاري بصفتها كفيل
الحكم لصالح	لا يوجد
منطوق الحكم أول درجة	تم تحديد جلسة بتاريخ 2021/01/31
منطوق حكم الاستئناف	لا يوجد
منطوق حكم التمييز	لا يوجد
الاثر المتوقع على الشركة نتيجة للحكم	تقوم الشركة حالياً بإستكمال التفاوض مع البنك المذكور بتسوية المبلغ المستحق والحصول على خصم مناسب للشركة وقد تمت الموافقة المبدئية من قبل البنك المذكور على التسوية والخصم من حيث المبدأ وفقاً للمراسلات الواردة من البنك المذكور وعليه يتعذر حالياً تحديد الأثر المالي المتوقع لاسيما أن البنك قد قام فعلياً ببيع العقار المرهون لصالحه وفقاً للافصاحين السابقين للشركة بتاريخ 01/12/2019 و 16/12/2019




Real Estate Development  
أبيار للتطوير العقاري